

プラネットホームに出会ってマイホームの夢が実現しました!

私たちはこうして夢を実現しました!!

**CASE 1** 頭金がなかったので諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったので、一戸建ては頭金を貯めてからと思っていた。たまたまプラネットホームの子ラシを見て話しを聞いてみると、頭金がなくても買えることが判明。新しい家の打ち合わせが楽しみです!

●家族構成/20代夫婦+子供 ●収入/夫330万円 ●建物/32坪4LDKプラン  
●建築総予算/2,232万円(建物1,518万円+土地408万円+諸費用140万円+消費税166万円)  
●借入/2,232万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 63,006円

**CASE 2** シングルマザーだから、将来が不安でした。

子供のためにも家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会うと、自分の家を持つことができそうです!

●家族構成/母(42歳)+子供1人 ●収入/母300万円 ●建物/29坪3LDK吹抜けプラン  
●建築総予算/2,407万円(建物1,518万円+土地583万円+諸費用140万円+消費税166万円)  
●借入/2,407万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 67,946円

**CASE 3** 外国人だから家を買えないと思ってました...

日本に来て10年経ち、この国での永住を望んでいました。最初は不動産探しもうまくいかずわからないことだらけでしたが、プラネットホームさんとお会いし、土地探し、銀行選びもやっていただきました。マイホームが出来たら、週末仲間を招きたいと思っています。

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫320万円 ●建物/32坪3LDKプラン  
●建築総予算/2,425万円(建物1,518万円+土地590万円+諸費用150万円+消費税167万円)  
●借入/2,425万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 68,454円

**CASE 4** 自営業だから借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いながら、ダメもとでプラネットホームに相談に行きました。ローン審査も通って、念願のマイホームを手に入れられそうです!

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫400万円+妻120万円(パート)  
●建物/32坪4LDK ●建築総予算/2,848万円(建物1,518万円+土地980万円+諸費用180万円+消費税170万円)  
●借入/2,848万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 80,394円

すばる君ぱっく 家族の夢を全てかなえた価格になりました!

本体 + オール電化 + 建築諸費・諸検査料 + 住宅性能保証 + 基本給コックリ専用車2台分 + 照明・扉・カーテンレール + 付帯工事 = **1,518**万円(税別)

★価格が明確 **1,518**万円(税別)

●通常の注文住宅の場合  
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が不明確

●すばる君ぱっくの場合  
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が明確

★32坪自由設計

すばる君ぱっくは家族のみなさまの意見を聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを起こします。オンリーワンの夢のパックプランです。

★認定長期優良住宅

夢のマイホームの一番の条件は7省エネで便利、強く上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・施工管理が確かな仕事の証しなんです。

★全てが標準装備!! ややこしい追加費用は一切なし!!

- システムキッチン
- IHクッキングヒーター
- 食器洗い乾燥機
- 3ブランドから選べます
- 人工大理石トップ
- キッチンパネル
- 洗面化粧台
- 三層鏡収納
- 3ブランドから選べます
- システムバス
- 3ブランドから選べます
- エコキュート
- IHヒーター
- トイレ
- 1Fアタラシク洗浄機付タンクレストイレ
- 2Fタンクトイレ
- 掃除機
- 3ブランドから選べます

太陽光発電推進中、ZEH(ゼロエネルギーハウス)対応いたします

★プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

★土地+建物セットプラン

地域	全額借入の場合	年間12回(当初3年間)	土地+建物+付帯工事+消費税	土地価格	建物価格
1 川崎	頭金0円	64,050円	2,269万円	432万円 (238.44㎡ 72.12坪)	1,518万円 (105.78㎡ 32坪)
2 弥生町	頭金0円	66,788円	2,366万円	530万円 (130.00㎡ 39.32坪)	1,518万円 (105.78㎡ 32坪)
3 西区	頭金0円	67,946円	2,407万円	570万円 (115.00㎡ 34.78坪)	1,518万円 (105.78㎡ 32坪)
4 和納	頭金0円	63,401円	2,246万円	410万円 (200.00㎡ 60.50坪)	1,518万円 (105.78㎡ 32坪)

★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★

地域	価格
1 榎島 鑑郷小学校・西川中学校	350万円
2 堀山新田 巻南小学校・巻東中学校	430万円
3 矢島 鑑郷小学校・西川中学校	230万円
4 巻 巻南小学校・巻東中学校	412万円
5 巻甲 巻北小学校・巻西中学校	510万円
6 押付 鑑郷小学校・西川中学校	600万円
1 五十嵐3の町南 内野小学校・内野中学校	600万円
2 五十嵐中島 西内野小学校・内野中学校	700万円
3 鳥原 大野小学校・黒崎中学校	580万円
1 吉田春日町 吉田南小学校・吉田中学校	390万円
2 富永 吉田南小学校・吉田中学校	520万円
3 吉田日之出町 吉田南小学校・吉田中学校	560万円

★まずはプラネットホームのホームページを見て下さい!

お家に関する、様々な情報を分かりやすく掲載!

詳しい施工事例など見たい情報が盛り沢山!!

お得情報満載!! 来店予約もホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

★新企画★電話&WEB予約 来場キャンペーン

「行ってみただけど混んでいた」「時間を有効に使いたい」そんな声にお応えして...

★来場予約特典★TEL&WEBにてご予約された方! QUOカードプレゼント!!

3日前迄のご予約で **QUOカード1,500円分**

2日前迄のご予約で **QUOカード1,000円分**

前日のご予約で **QUOカード 500円分**

QUOカード 500

ご予約はHP <http://www.planethome-web.com> プラネット 加藤建築 検索 または お電話で!! ☎0256-88-6286

AM9:00~PM6:00 (日・祭日・年末年始を除く) [planethome\\_kato@ybb.ne.jp](mailto:planethome_kato@ybb.ne.jp)

TEL.0256-88-6286 FAX.0256-88-5528