

プラネットホーム
に出会って
マイホームの
夢が実現しました!

私たちはこうして
夢を実現しました!!

CASE1

頭金がなかったのに
諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったため、一戸建ては頭金を貯めてからと
諦めていました。たまたまプラネットホームのチラシを見て話を聞いてみると、
頭金がなくても買えることが判明。新しい家の打ち合わせが楽しみです!

- 家族構成/20代夫婦+子供 ●収入/夫330万円
- 建物/32坪4LDKプラン
- 建築総予算/2,232万円
(建物1,670万円+土地408万円+諸費用154万円)
- 借入/2,232万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 63,006円

CASE2

シングルマザーだから
将来が不安でした。

子供のためにも家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無
理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家
を持つことができそうです!

- 家族構成/母(42歳)+子供1人 ●収入/母300万円
- 建物/29坪3LDK 吹き抜けプラン
- 建築総予算/2,044万円
(建物1,610万円+土地280万円+諸費用154万円)
- 借入/2,044万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 57,699円

CASE3

自営業だから
借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いながら、ダメも
とでプラネットホームに相談に行きました。ローン審査も通って、念願のマ
イホームを手に入れられそうです!

- 家族構成/30代夫婦+子供
- 収入/夫400万円+妻120万円(パート) ●建物/32坪4LDK
- 建築総予算/2,508万円
(建物1,670万円+土地640万円+諸費用198万円)
- 借入/2,508万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 70,797円

すばる君ぱっく 家族の夢を全てかなえた
価格になりました!

本体 + オール電化 + 建築諸費 + 住宅性能保証 + 駐車場コンクリ + 照明・扉 + 付帯工事 + 諸費 = **1,670万円**

★ **価格が明確**
1,670万円 (税込)

★ **32坪自由設計**

★ **認定長期優良住宅**

すばる君ぱっくは家族のみなさまの意見を聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを起こします。オンリーワンの夢のバックプランです。

夢のマイホームの一番の条件は?省エネで便利、強くで上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・施工・管理が確かな仕事の証なんです。

プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

土地+建物 セットプラン

★ **川崎** 頭金0円 ボーナス払い0円
年12月々 **52,787円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **1,870万円**
●土地価格200万円(195.61㎡ 59.17坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★ **弥生町** 頭金0円 ボーナス払い0円
年12月々 **55,628円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,200万円**
●土地価格530万円(130.00㎡ 39.32坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★ **西区** 頭金0円 ボーナス払い0円
年12月々 **63,231円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,240万円**
●土地価格570万円(115.00㎡ 34.78坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★ **和納** 頭金0円 ボーナス払い0円
年12月々 **61,255円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,170万円**
●土地価格500万円(200.00㎡ 60.50坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

**プラネットホームの
ホームページ
を見てください!**

お家に関する、
様々な情報を
分かりやすく掲載!

詳しい施工事例
など見たい情報が
盛り沢山!!

お得情報満載!!
来店予約も
ホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

**全てが標準装備!!
ややこしい追加費用は一切なし!!**

システムキッチン
IHクッキングヒーター
食器洗い乾燥機
3ブランドから選べます

システムバス
3ブランドから選べます

エコキュート
IHヒーター

洗面化粧台
三層鏡収納
曇り止めヒーター
ハンドシャワー水洗
3ブランドから選べます

太陽光発電推進中、ZEH(ゼロエネルギーハウス)対応いたします

★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★

1 **榎島** 鑑郷小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区榎島●土地面積:165.00㎡(49.91坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建築率:60%●容積率:150%●取引形態:仲介
350万円

2 **巻** 巻南小学校・巻東中学校
●所在地:西蒲区巻乙●土地面積:195.04㎡(59.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
410万円

3 **矢島** 鑑郷小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区葉置場●土地面積:151.65(45.87坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種住居●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
230万円

4 **巻** 巻南小学校・巻東中学校
●所在地:西蒲区巻乙●土地面積:170.25㎡(51.50坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
412万円

5 **曾根** 曾根小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区曾根●土地面積:283.86㎡(85.86坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種住居●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
515万円

6 **善光寺** 曾根小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区善光寺●土地面積:208.03(62.92坪)●都市計画:市街化調整区域●用途地域:未設定●建築率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介
678万円

1 **五十嵐3の町南** 内野小学校・内野中学校
●所在地:西区五十嵐3の町南●土地面積:132.23㎡(40.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建築率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介
780万円

2 **みずき野** 小瀬小学校・赤塚中学校
●所在地:西区みずき野1丁目●土地面積:190.00(57.45坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種中高●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
650万円

3 **真砂** 真砂小学校・五十嵐中学校
●所在地:西区真砂●土地面積:145.00㎡(43.86坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建築率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介
660万円

1 **吉田春日町** 吉田南小学校・吉田中学校
●所在地:燕市吉田春日町●土地面積:150.25㎡(45.45坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:近隣商業●建築率:80%●容積率:200%●取引形態:仲介
390万円

2 **富永** 吉田南小学校・吉田中学校
●所在地:燕市富永●土地面積:180.00㎡(54.45坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:無指定●建築率:80%●容積率:200%●取引形態:仲介
500万円

3 **吉田東栄町** 吉田南小学校・吉田中学校
●所在地:燕市吉田東栄町●土地面積:150.00㎡(45.35坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
620万円