

プラネットホーム
に出会って
マイホームの
夢が実現しました!

私たちはこうして
夢を実現しました!!

CASE1

頭金がなかったので
諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったため、一戸建ては頭金を貯めてからと
諦めていました。たまたまプラネットホームのチラシを見て話を聞いてみると、
頭金がなくても買えることが判明。新しい家の打ち合わせが楽しみです!

- 家族構成/20代夫婦+子供
- 収入/夫330万円
- 建物/32坪4LDKプラン
- 建築総予算/2,232万円
(建物1,670万円+土地408万円+諸費用154万円)
- 借入/2,232万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 63,006円

CASE2

シングルマザーだから
将来が不安でした。

子供のために家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無
理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家
を持つことができそうです!

- 家族構成/母(42歳)+子供1人
- 収入/母300万円
- 建物/29坪3LDK 吹き抜けプラン
- 建築総予算/2,044万円
(建物1,610万円+土地280万円+諸費用154万円)
- 借入/2,044万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 57,699円

CASE3

自営業だから
借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いながら、ダメも
とでプラネットホームに相談しに行きました。ローン審査も通って、念願のマイ
ホームを手に入られそうです!

- 家族構成/30代夫婦+子供
- 収入/夫400万円+妻120万円(パート)
- 建物/32坪4LDK
- 建築総予算/2,508万円
(建物1,670万円+土地640万円+諸費用198万円)
- 借入/2,508万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 70,797円

すばる君ぱっく

家族の夢を全てかなえた
価格になりました!

本体 + オール電化 + 標準仕様 + 住宅性能保証 + 駐車場コンクリ + 照明・扉 + 付帯工事 + 消費税 = **1,670万円**

★価格が明確
1,670万円

- 通常の注文住宅の場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が不明
- すばる君ぱっくの場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が明確

家づくりで一番心配なのは価格の問題。家族みんなであれもこれもとなると、どんどん価格がふくらんで...すばる君ぱっくならすべて含んでいるので安心です。

★32坪自由設計

すばる君ぱっくは家族のみなさまの意見を聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを起こします。オンリーワンの夢のバックプランです。

★認定長期優良住宅

夢のマイホームの一番の条件は?省エネで便利、強く上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・施工・管理が確かな仕事の証しなんです。

全てが標準装備!! ややこしい追加費用は一切なし!!

- システムキッチン
- システムバス
- IHクッキングヒーター
- 食器洗い乾燥機
- 3ブランドから選べます
- オール電化
- エコキュート
- IHヒーター
- トイレ
- 1Fアラウーノ洗浄機付タンクレストイレ
- 2Fタンク式トイレ
- 洗面化粧台
- 三面鏡収納
- 鏡り止めヒーター
- ハンドシャワー水洗
- 3ブランドから選べます

太陽光発電推進中、ZEH(ゼロエネルギーハウス)対応いたします

プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

土地+建物 セットプラン

今のお買入生活にお悩み、ご不便のある方はぜひご相談ください。「売地+建物」とのセットプランの一部をご紹介!

頭金 0円 | ボーナス払い 0円

1 川崎	2 弥生町
<p>全額借入の場合 年12月々 52,787円</p> <p>回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事+消費税 1,870万円</p> <p>●土地価格200万円(195.61㎡ 59.17坪) ●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)</p>	<p>全額借入の場合 年12月々 64,925円</p> <p>回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事+消費税 2,300万円</p> <p>●土地価格630万円(170.00㎡ 51.42坪) ●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)</p>
3 西区	4 鉾
<p>全額借入の場合 年12月々 61,225円</p> <p>回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事+消費税 2,170万円</p> <p>●土地価格500万円(120.00㎡ 36.30坪) ●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)</p>	<p>全額借入の場合 年12月々 56,174円</p> <p>回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事+消費税 1,990万円</p> <p>●土地価格320万円(164.00㎡ 49.61坪) ●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)</p>

★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★

1 榎島	2 巻	3 矢島
<p>所在地:西蒲区榎島●土地面積:165.00㎡(49.91坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建築率:60%●容積率:150%●取引形態:仲介</p> <p>小学校近く! 350万円</p>	<p>所在地:西蒲区巻乙●土地面積:195.04㎡(59.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>小学校近く! 410万円</p>	<p>所在地:西蒲区葉巻場●土地面積:151.65(45.87坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種住居●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>スーパー近く! 230万円</p>
4 巻	5 曾根	6 善光寺
<p>所在地:西蒲区巻乙●土地面積:170.25㎡(51.50坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>スーパー近く! 412万円</p>	<p>所在地:西蒲区曾根●土地面積:283.86㎡(85.86坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種住居●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>中学校近く! 515万円</p>	<p>所在地:西蒲区善光寺●土地面積:208.03(62.92坪)●都市計画:市街化調整区域●用途地域:未設定●建築率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>スーパー近く! 678万円</p>
1 五十嵐2の町	2 みずぎ野	3 真砂
<p>所在地:西区五十嵐2の町●土地面積:130.00㎡(39.32坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建築率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介</p> <p>コンビニ近く! 600万円</p>	<p>所在地:西区みずぎ野4丁目●土地面積:210.00(63.52坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>駅近く! 660万円</p>	<p>所在地:西区真砂●土地面積:145.00㎡(43.86坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建築率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介</p> <p>小学校近く! 620万円</p>
1 吉田春日町	2 吉田大保町	3 吉田東栄町
<p>所在地:燕市吉田春日町●土地面積:150.25㎡(45.45坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:近隣商業●建築率:80%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>スーパー、コンビニ近く! 390万円</p>	<p>所在地:燕市吉田大保町●土地面積:165.47㎡(50.05坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居●建築率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>コンビニ近く! 650万円</p>	<p>所在地:燕市吉田東栄町●土地面積:150.00㎡(45.35坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居●建築率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介</p> <p>スーパー、小学校近く! 620万円</p>

プラネットホームの ホームページ をご覧ください!

お家に関する、
様々な情報を
分かりやすく掲載!

詳しい施工事例
など見たい情報が
盛り沢山!!

お得情報満載!!
来店予約も
ホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

新企画 電話&WEB予約 来場キャンペーン

「行ってみたいけど混んでいた」
「時間を有効に使いたい」
そんな声にお応えして...

来場予約特典 TEL・WEBにてご予約をされた方
QUOカードプレゼント!!

2日前までのご予約で
QUOカード2,000円分

2000

ご予約はHP プラネット 加藤建築 検索 または
お電話で!! ☎0256-88-6286

AM9:00~PM6:00(日・祝日・お盆休み) planethome_kato@ybb.ne.jp
TEL.0256-88-6286 FAX.0256-88-5528 <http://www.planethome-web.com> プラネット 加藤建築 検索