

プラネットホーム
に出会って
マイホームの
夢が実現しました!

私たちはこうして
夢を実現しました!!

CASE1

頭金がなかったのに
諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったのに、一戸建ては頭金を貯めてからと
諦めていました。たまたまプラネットホームのチラシを見て話を聞いてみると、
頭金がなくても買えることが判明、新しい家の打ち合わせが楽しみです!

- 家族構成/20代夫婦+子供
- 収入/夫330万円
- 建物/32坪4LDKプラン
- 建築総予算/2,232万円
- (建物1,670万円+土地408万円+諸費用154万円)
- 借入/2,232万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 63,006円

CASE2

シングルマザーだから
将来が不安でした。

子供のためにも家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無
理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家
を持つことができそうです!

- 家族構成/母(42歳)+子供1人
- 収入/母300万円
- 建物/29坪3LDK 吹き抜けプラン
- 建築総予算/2,044万円
- (建物1,610万円+土地280万円+諸費用154万円)
- 借入/2,044万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 57,699円

CASE3

自営業だから
借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いながら、ダメも
とでプラネットホームに相談に行きました。ローン審査も通って、念願の
マイホームを手に入られそうです!

- 家族構成/30代夫婦+子供
- 収入/夫400万円+妻120万円(パート)
- 建物/32坪4LDK
- 建築総予算/2,508万円
- (建物1,670万円+土地640万円+諸費用198万円)
- 借入/2,508万円

ボーナス払い なし
月々の支払い 70,797円

すばる君ぱっく 家族の夢を全てかなえた
価格になりました!

本体 + オール電化 + 建築諸費 + 住宅性能保証 + 標準キッチン(専用28分) + 照明・扉・カーテンレール + 付帯工事 + 消費税 = **1,670万円**

★価格が明確★
1,670万円

●通常の注文住宅の場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が不明確

●すばる君ぱっくの場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が明確

★32坪自由設計★
すばる君ぱっくは家族のみなさまの意見を聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを起します。オンリーワンの夢のバックプランです。

★認定長期優良住宅★
夢のマイホームの一番の条件は?省エネで便利、強く上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・施工・管理が確かな仕事の証しなんです。

全てが標準装備!!
ややこしい追加費用は一切なし!!

■システムキッチン ■システムバス

■IHクッキングヒーター ■食器洗い乾燥機 ■3ブランドから選べます

■人工大理石トップ ■キッチンパネル

■エコキュート ■IHヒーター

■トイレ ■1Fアラウーノ洗浄機付タンクレストイレ 2Fタンク式トイレ

■洗面化粧台 ■鏡り止めヒーター ■ハンドシャワー水洗 ■3ブランドから選べます

太陽光発電推進中、ZEH(ゼロエネルギーハウス)対応いたします

プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

土地+建物 セットプラン

★川崎★
頭金0円 ボーナス払い0円
年12回(当初3年間) 月々 **52,787円**
土地+建物+付帯工事+消費税 **1,870万円**
●土地価格200万円(195.61㎡ 59.17坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★弥生町★
頭金0円 ボーナス払い0円
年12回(当初3年間) 月々 **64,925円**
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,300万円**
●土地価格630万円(170.00㎡ 51.42坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★西区★
頭金0円 ボーナス払い0円
年12回(当初3年間) 月々 **61,225円**
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,170万円**
●土地価格500万円(120.00㎡ 36.30坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★堀山新田★
頭金0円 ボーナス払い0円
年12回(当初3年間) 月々 **57,388円**
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,033万円**
●土地価格363万円(150.00㎡ 45.37坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★

1 榎島 鑑郷小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区榎島●土地面積:165.00㎡(49.91坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:150%●取引形態:仲介 **350万円**

2 巻 巻南小学校・巻東中学校
●所在地:西蒲区巻乙●土地面積:195.04㎡(59.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介 **410万円**

3 矢島 鑑郷小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区矢島●土地面積:151.65(45.87坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介 **230万円**

4 巻 巻南小学校・巻東中学校
●所在地:西蒲区巻乙●土地面積:170.25㎡(51.50坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介 **412万円**

5 曾根 曾根小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区曾根●土地面積:283.86㎡(85.86坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介 **515万円**

6 善光寺 曾根小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区善光寺●土地面積:208.03(62.92坪)●都市計画:市街化調整区域●用途地域:未設定●建蔽率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介 **678万円**

1 五十嵐2の町 内野小学校・内野中学校
●所在地:西区五十嵐2の町●土地面積:130.00㎡(39.32坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建蔽率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介 **600万円**

2 みずき野 小瀬小学校・赤塚中学校
●所在地:西区みずき野4丁目●土地面積:210.00(63.52坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種中高●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介 **660万円**

3 真砂 真砂小学校・五十嵐中学校
●所在地:西区真砂●土地面積:150.00㎡(45.37坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介 **610万円**

1 吉田春日町 吉田南小学校・吉田中学校
●所在地:燕市吉田春日町●土地面積:150.25㎡(45.45坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:近隣商業●建蔽率:80%●容積率:200%●取引形態:仲介 **390万円**

2 吉田大保町 吉田小学校・吉田中学校
●所在地:燕市吉田大保町●土地面積:165.47㎡(50.05坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居●建蔽率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介 **650万円**

3 吉田日之出町 吉田南小学校・吉田中学校
●所在地:燕市吉田日之出町●土地面積:170.00㎡(51.42坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:近隣商業●建蔽率:80%●容積率:200%●取引形態:仲介 **690万円**

まずは
プラネットホームの
ホームページ
をご覧ください!

お家に関する、
様々な情報を
分かりやすく掲載!

詳しい施工事例
など見たい情報が
盛り沢山!!

お得情報満載!!
来店予約も
ホームページから

http://www.planethome-web.com

プラネット 加藤建築 検索

新企画 電話&WEB予約
来場キャンペーン

「行ってみたいけど混んでいた」
「時間を有効に使いたい」
そんな声にお応えして...

来場予約特典 TEL・WEBにてご予約をされた方!
QUOカードプレゼント!!

2日前迄のご予約で
QUOカード2,000円分

2000 クオカード

ご予約はHP プラネット 加藤建築 検索 または
お電話で!! ☎0256-88-6286